

## フレッシュランド西多摩改修計画案（工事概要）

### I 現行施設 基本情報

1. 敷地面積 . . . . . 20,768 m<sup>2</sup>
2. 延床面積（別棟集会施設を除く） . . . . . 2,360 m<sup>2</sup>
  - (1) 浴場施設 . . . . . 1,523 m<sup>2</sup>
  - (2) 多目的施設 . . . . . 837 m<sup>2</sup>
3. 建物構成および施設
  - (1) 浴場施設 鉄筋コンクリート造 地上1階  
(大浴場、サウナ、福祉風呂、大広間、食堂など)
  - (2) 多目的施設 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨）地上2階  
(体育館ホール、卓球コーナーなど)

### II 改修目的

フレッシュランド西多摩の防災拠点施設としての機能強化と地域への新たな価値の創出を目指し、より魅力的な施設となるよう、令和5年度に施設および周辺外構の大規模改修工事を計画している。

### III 改修計画案（工事概要）

#### 1. 外構工事

- (1) 駐車場の拡張
- (2) 足湯の設置
- (3) 天然温泉開発（揚湯設備新設）
- (4) 芝生広場、公園広場の整備（バーベキュー広場、こども広場、ドッグランなど）

#### 2. 施設改修工事

- (1) 浴室の全面改修 上水使用から天然温泉、地下水使用への変更。  
浴槽、洗い場、露天風呂の配置、形状などの改修
- (2) 浴場施設全域にわたる内装および空調、電気、給排水設備の更新、改修
- (3) 温浴設備機器の更新、機械室の増築
- (4) サウナ施設の増築、設備機器の更新
- (5) 厨房の改修および厨房設備の入れ替え
- (6) 多目的施設の給排水、電気設備の改修、空調設備（冷暖房）の導入